重点发展现代服务业 建绿色智慧机场安置房

大兴向城乡结合部顽疾"亮剑"



走进大兴区西红门镇,整齐划一的金融谷、产城融合的创业大街,让人眼前一亮。昨天,记者从大兴区了解到,"十三五"期间,大兴将进一步加快城乡结合部改造升级,推动传统城乡结合部旧貌换新颜,建设"基础设施完善、绿色空间覆盖、产业集聚高效、生活富裕美好"的新型城乡结合部。

破解城乡结合部难题 全面改造腾出产业空间

如何破解城乡结合部难题? 大兴给出了明确的答案:拆除腾 退,打响了大兴城乡结合部攻坚 第一战。

大兴区发改委相关负责人介绍,"十三五"期间,将深入推进城乡结合部改造,加强工业大院、物流大院、小散乱市场的拆

除腾退,强化对建成区的综合管理,引进一批现代服务业高端项目,努力打造产业层级、生态环境、管理水平同步提升的新型城乡结合部。

记者了解到,"十三五"期间,旧宫镇还将拆除约40万平方 米的建筑面积,完成旧宫三村工 业区拆除腾退。黄村镇将重点抓狼垡组团和西片区8个村城乡结合部改造拆除腾退工作。西红门镇将继续推进现有4个地块拆除腾退工作,并适时启动其他条件成熟村的拆除腾退工作,逐步清退落后产能,提升土地、环境等资源利用效率。

推进产业升级 重点发展现代服务业

全面改造后,在拆除腾退后 的区域内,产业升级势在必行。 大兴区经信委相关负责人介绍, 大兴区城乡结合部产业升级改造 后,将重点发展现代服务业。

目前,在西红门镇工业大院原址上,正在建设一座建筑规模26万平方米的创新金融基地——金融谷。截至今年1月,已有8家企业正式签约入驻,34家金融创新类及服务类企业注册。未来,金融谷将拥有近14万平方米的商务配套和1.9万平方米的标准停车场,集

高端酒店、社区化办公、人才公寓、集中商业为一体的景观生态 与产业生态相结合的国家级智能商务园区。

除此之外,西红门创业集群将打造一条西红门创业大街,沿街两侧不仅有底商、写字楼、公寓楼、购物中心,还有一个1.6万平方米的体育公园和一家医院。全部建成后,西红门创业大街将力争实现"北有中关村,南有西红门"的京城众创圈新格局。

2015年5月7日,中关村管委

会和大兴区政府签署合作备忘录,共建中关村·大兴现代服务 业产业园。目前,该产业园已引初步形成集聚效应。2016年,大兴区还将建设大兴现代服务产业园金融服务平台,开设实体金融服务平台,推出线上金融服务时,推出线上金融服局时,启动众创空间集中改造和"智覆局区"建设,扩大无线网络夏点型,开发园区运营管理信息系统,预计产业园全年新增企业150家。

建设绿色空间 提升市民生活环境品质

产业发展规划总体布局后, 大兴将围绕绿、水、气改造,为城 乡结合部地区添蓝增绿,构建城 乡结合部地区天更蓝、水更清的 生态空间做文章。

大兴区发改委相关负责人介绍,"十三五"时期,大兴区将通过建设绿色生态系统、绿色景观系统、绿色民生系统和绿色支撑体系,形成"一轴两带三组团,廊道节点相融合"的绿色空间格局,实现城乡结合部"绿色园廊绵延相连,高端产业镶嵌其间"的美好愿景。

相关负责人介绍,西红门、旧

宫等城乡结合部地区,按照规划对一道绿化隔离地区腾退土地进行绿化,将打造城乡结合部独特的生态景观,不断拓展绿色空间,提升广大市民生产生活环境品质。

此外,还将建设新区绿道体系。新凤河绿道工程,全长38公里,去年已经启动,计划今年完工。永定河、凉水河等绿道也将陆续启动。今年,新凤河(新城段)景观提升工程11公里计划完工,郊野段12.5公里的建设也将启动。"十三五"时期,还将有京台、京霸等多条绿色廊道建设工程。

完善配套设施 建绿色智慧机场安置房

城乡结合部改造,是一项民 生工程,同时也是一项前期介入 的工程。在新机场周边,如何避免 出现新的城乡结合部?目前,新航 城公司正在探索建立一套涵航 源环境、经济社会发展和文化建 设等城市发展各领域的综合指标 体系,力争统筹空间、规模、产业 三大结构,统筹规划、建设、管理 三大环节,旨在打造一个绿色低 碳、智慧便捷、创新高效、活力人 文的临空经济区。

尤其在机场安置房的开工建设上,从规划设计伊始就将绿色、智慧理念融入其中,并引入综合指标体系,安置房规划设计有据可依。机场安置房将会让百姓充分享受绿色低碳、智慧生活带来

的幸福感和舒适感,同时降低生 活成本。

值得一提的是,拆迁村庄的 百姓在安置房小区内,仍然能够 感受到浓郁的家乡氛围,小区设 计者尽可能使被拆迁村有代表性 的历史文化印记得以保留和传 承。

绿色、智慧的机场安置房设计建设仅是大兴避免出现新的城乡结合部建设的第一步,未来律,将进一步尊重城市发展规和军深入开展综合指标体系研究和国践工作,将大兴建设成为集国际影响力、地域吸引力、产业辐射力、社会创新力、文化融合力干电的产业、生态、人居和谐发展的美好新区。 本报记者 孙艳

【危险】

· "可见异物"容易导致毛 细血管堵塞

注射剂直接进入人体血管,质量马虎不得。然而,近年来全国 多地均查出注射剂可见异物不合 核

今年3月,在安徽省食药监局公布的药品抽检信息中,河南同源制药有限公司生产的香丹注射液,批号140612;江苏涟水制药有限公司生产的硫酸庆大霉素注射液、盐酸林可霉素注射液,批号15032541、14082041等被检出"可见异物"。

事实上,去年7月,江西省食 药监局也发布公告,51个批次注 射液"可见异物"不合格;安徽省 食药监品局在抽检的不合格药品 中,有16个批次注射液发现"可见 异物"……

"可见异物"是什么?《中国药典》明确,可见异物是指可以目测到的、大于50微米的玻屑、纤毛、白点、白块等不溶性物质。

天津市药品检验所药包材检测中心主任刘言说,"可见异物"除了与药品生产原辅材料、设备、环境有关,还与包装玻璃质量有关。

"可见异物"有何危害?专家表示,容易导致毛细血管堵塞、肉芽肿,轻者影响药液质量,重者影响用药人的健康,甚至危及生命。

北京市药品包装材料检验所高级工程师袁春梅说,玻璃中碱金属离子析出导致药液PH值升

注射剂中"可见异物"的致命"元凶"

-揭秘药用玻璃瓶的包装缺陷

27批次不合格药品,其中硫酸庆大霉素注射液等3批次"可见异物",不符合《中国药典》规定……在安徽省食药监局3月份公布的药品抽检信息中,国内注射剂质量问题引起社会关注。

近年来,注射剂"可见异物"被频繁检出。记者深入调查了解到,这与一些注射剂使用低质玻璃药瓶有关。由于没有强制标准,玻璃药瓶升级换代又遇"肠梗阻",注射剂的包装缺陷问题迟迟未有解决。

高,还可能析出砷、锑等有害物质。

据业内人士披露,用低质玻璃瓶包装碳酸氢钠、利巴韦林等碱性注射液易出现脱片,包装维生素B6容易出现白点。钠钙玻璃瓶盛装碳酸氢钠注射液6个月后碎屑肉眼可见。

【低质】

小小的玻璃药瓶,里面的学问很深。刘言介绍,将目前国内使用的各种药用包装玻璃按照各项性能综合排序,由高到低依次为:中性硼硅玻璃、高硼硅玻璃、低硼硅玻璃是注射剂包装的首选材料,发达国家早已普及。

由于没有明确使用中性硼硅 玻璃的强制标准,近些年来,国

内不少企业使用价格低廉的低硼 硅玻璃、钠钙玻璃包装注射剂, 其包装缺陷几乎是医药行业内部 公开的秘密。

来自中国医药包装协会的数据显示,2010年,我国各种制剂和生物疫苗总用量约620亿支,其中急需更换玻璃包装的约占20%。

中性硼硅玻璃一直被三家外 国企业技术垄断,进入国内市场 价格是普通药用玻璃的十几倍, 国产合格的中性硼硅玻璃价格也 比低硼硅玻璃、钠钙玻璃贵不少。

由于没有强制标准,药品降价、招标采购等压力使药厂在产品包装上"分分计较"。河北沧州四星玻璃股份有限公司董事长王焕一举例说,一瓶维生素B6的招标价格为0.06元,如果采用中性硼硅玻璃包装,仅瓶子价格就要0.15元。250毫升碳酸氢钠注射液,全国最低中标价格为1.45

元,最高为2.22元,如果使用进口中性硼硅玻璃,仅瓶子价格就高达8元。

【尴尬】

玻璃药瓶升级换代竟遇 "肠梗阻"

据了解,药用包装玻璃的质量问题多年前已经引起国家有关部门重视。2011年7月国家食药监局就决定,加大推动中性硼硅玻璃替换工作力度,第二年下发通知加强药用玻璃包装注射剂药品监督管理。但记者调查发现,通知落实效果并不理想。

王焕一说,生产成本上升并不是推广中性硼硅玻璃的最大障碍,一些药厂主动升级使用中性硼硅玻璃,但审批中又遇到"梗阻",药厂更换中性硼硅玻璃的动力、压力、紧迫感不足,普遍持观望态度,好东西"叫好不叫座"。

通知规定,注射剂包装材料 升级,药企需报所在省区市食药 监部门批准。据了解,目前有些省 区市食药监部门不受理此类补充 申请,要求企业向国家食药监局 申请,有的地方审批时间过长。

哈尔滨三精药业有关负责人 透露,他们生产的维生素B6应用 中性硼硅玻璃,变更报告从2012 年报出至今未果,这个品种被迫 停产至今。

令药企望而却步的是高昂检测费用。药企升级药用玻璃包装,完成相容性实验验证后,报所在地省市区食药监部门备案。有的省区市食药监部门要求企业提供国家食药监局认可的检测机构出具的检测报告,第三方机构每检测一个品种少则七八万元,多则20万元,多数企业都有几十个品种,费用高昂难以承担。

据新华社