



## 拆除违建 打通生命通道

龙潭街道拆除夕照寺西里周边850平方米违建

□本报记者 边磊/文 于佳/摄

走进夕照寺西里这条小路，推土机、挖掘机、运输渣土的卡车停放四处，道路两边的老楼有些窗口完全用砖头或木板堵住。大批的城管、公安、施工人员原地待命。2月26日开始，东城区龙潭街道对夕照寺西里5、6、7号楼周边的违法建设开始集中拆除和整改，将拆除违建56处，面积约850平方米，以拓宽夕照寺社区消防通道，保障居民生命财产安全。

### 挨家挨户张贴通告 告知拆违日期

“人员都到齐了吗？好，开拆！”上午9时30分，随着被数百人团团围住的龙潭街道办事处副主任高建中一声令下，施工队开始行动。

最先拆除的是夕照寺西里5号楼西南侧的一处围建。住户将楼房外墙打开，围绕楼体扩建了厨房、厕所和阳台。施工人员先是手动拆除了护栏、窗户等屋主要求保留的物资，随后挖掘机上。

轰隆……随着巨大的声响，彩钢屋顶、夹层中的泡沫塑料、水泥外墙和红砖内里顿时成为废墟，可见违建内的瓷砖和水盆等物品躺在地上，尘土飞扬。通往居民家中的楼体洞开，工作人员事先使用深色棉布遮挡，防止弄脏屋中物品，同时也保证了居民隐私。

公安、城管人员经过事先的摸排，已经挨家挨户张贴通告，告知拆违日期，但仍有些居民抱有侥幸心理，没有整理物资。现在，他们有些着急。

5、6、7号楼围住的场地中，是一片小平房，这些平房同样属于违建的一部分，也是要全部拆除的。早上9点，两名身穿某品牌外卖工作服的小伙子从其中一间平房收拾好自己的东西，推着电动车离开了自己的“办公室”，他们可能并不知道，自己临时落脚的地方，其实是违法建筑。施工队从他们的办公室里搬走了桌椅，这间平房将按既定日程推倒。

由于去年底6号楼发生过火灾，目前6号楼违建已经拆除完毕，目前已经围起护栏，准备全面加固修缮。此次主要拆除5、7号两座楼周围的违建及私搭小平房。

几辆挖掘机同时工作，5、6、7号楼之间的早已成为工地，

砖头碎瓦、海绵泡沫以及各种废品充斥眼前，能站人的地方越来越少。

### 街道积极帮居民解决生活空间不够的问题

围住高建中的数百人中，有执法人员，也有当地居民。

夕照寺西里的几幢楼房，建于上世纪50年代，大多为三层楼，层高3米有余。虽然也是正规的单元房，但房屋面积小，同时由于历史原因，许多住户是两家合住一套房屋，生活极不方便。这也是私搭乱建最初的原因。四五口人居住在不到40平方米的小屋中，不仅人均居住面积很小，屋里还缺少厨房、卫生间等必要的生活场地，所以不少居民都扩建、改建了房屋，这些违建大多紧贴小区楼房在周边搭建，一些居民还将自家阳台打通向外扩建阳光房，还有一些居民占地乱建简易房。

虽然事先已经通知到户，但一直在现场指挥的高建中身边，仍不断有人上前讨要说法。

说起老百姓家里的困难，龙潭街道城管队员李锐深有感触：“事先了解了居民的居住情况，了解到他们有一些家庭四世同堂住在一间屋子里，有些人家没有厨房、厕所，确实非常困难。但是另一方面，这些违建中堆积的杂物过多，已经造成了严重的安全隐患，对整个小区的居民都有威胁，所以街道还是想办法解决居民的困难，违建还是坚决要拆。”

违法建设占用过多公用空间，严重影响了周边居民的生活环境，也阻塞了消防通道，一旦发生火情，消防车辆无法进入，居民逃出也难度较大，严重威胁了夕照寺社区居民的生命财产安全。

为了安全，违建拆除了，居民的生活如何保障？龙潭街道相关负责人介绍，对于符合保障

砖房、两限房等政策的居民，街道会帮助他们进行申请，违建拆除后外露的墙面和玻璃，施工队都会及时帮助居民补建。“小区里老楼的层高将近4米，我们都帮居民改建成了‘跃层’，解决没有厨房、生活空间不够的问题。”李锐说。

### 预计拆除56处 共850平方米违建

“违建有几个方面的，存在安全隐患的、出租经营的、占用市政管线的，还有出租住户。我们这次主要拆除的就是存在安全隐患的。因为这些房子连在一起一旦发生火情，很容易产生火烧连营的效果！”高建中说。

今年，龙潭街道将消除地区所有拾荒者，帮助这些人清理家中破烂。春节前，街道一处14平方米的小院清扫出42车垃圾。“捡拾的全是生活垃圾，我们清理到大半夜。”

经过摸底排查，龙潭街道共有违建3700多处，总面积6万多平方米，其中夕照寺西里小区约有300余处违建，此次拆除的违建涉及夕照寺西里5、6、7号楼，拆除工程预计持续到3月，将共拆除违建56处，总面积达850平方米。

“但实际上我们2013年统计时，违建是2700多处，建的人多、拆的人少。”

为了防止拆后重建，拆除后的公共空间将全部被利用起来，进行绿化美化或规划停车场，最主要是打通消防通道，保障居民生命安全。

**燕京啤酒**  
中国探月工程官方合作伙伴  
Official Partner of the China's Lunar Exploration Program

**登报咨询电话:63522410**

住总一公司导师带徒活动开花结果

## “跟着师傅学技术更学做人”

□本报记者 赵新政

“跟着师傅不但学专业知识，更要跟师傅学做人做事。”这是2014年北京住总集团一公司组织的导师带徒仪式上，作为徒弟代表的黄超在发言时说的一句话。

大学毕业后黄超来到公司，一晃9年过去了。这些年来，他发现别的同事都有一个师傅带着，心里十分羡慕，也盼着自己能有个师傅。带着这种期待和疑问，当迈入第8个工作年头时，在没有一点思想准备的情况下，公司举办了一场导师带徒活动。这场活动，让他意外有了一个“重量级师傅”——公司总工程师王浩鸣。

拜师一年多来，黄超猜不出是工作原因，还是师徒的关系，师傅到他所在的工地次数明显增多了。由于师傅负责全公司的工程质量工作，工作忙时间紧，他发现，很多次师傅都是牺牲休息时间来工地的。

“知道这是师傅对徒弟的关心后，我更加努力地工作、学习。但是，我的努力并没有得到师傅的夸奖，相反，挨批评的次数越来越多。”黄超说道。

“师傅不是应该护短么？怎么我的师傅老是揭我的短呢？”黄超虽有不解，还得把师傅所说的每一条不足记在本子上：迎检工作考虑要细，安排布

置要提前；布置的工作要落实到位及时反馈，不能拖泥带水；工作要实打实的，来不得半点虚假……

现在，再回头看看这一条条罗列的问题，黄超觉得脸红。“如果师傅不提出这些问题、不督促改正，那么，我可能会因为自己的惰性和偏执，把工作越做越粗、越干越偏。”黄超说，他还发现师傅有个心愿，那就是“收了徒弟，就要把他对人对事的理解和做法教给徒弟。”

为此，师傅还掏钱给黄超等人买了不少书。这些书不完全是专业书籍，其中还有不少“课外书”。师傅说，这样读下来，一能养成好的阅读习惯，二能开阔眼界，有利于全面发展。与此同时，师傅还找机会带徒弟参观优秀工程项目，学习别人的先进经验。

按照师傅制订的学习规划，黄超通过了注册造价工程师考试。当时，他就在微信朋友圈里发了张成绩单照片，写上一句：“就算没给师傅丢脸吧”。师傅看了马上回复：“真争气！”

拜师一年，受益一生。黄超说，只要师傅不嫌弃，他会继续跟着学下去。不论今后自己有怎样的发展，师傅都是他学习的榜样。



启动战时机制 提升服务水平

## 地铁车公庄站区备战两会

□本报记者 周美玉 通讯员 阮红燕 文/摄

一年一度的“两会”运输工作再度开启，返程客流的大幅攀升、运营任务的紧张繁重、安保工作的等级提升，都在一定程度上给两会的地铁运营保障工作带来了一定的压力。为此，地铁6号线车公庄站区启动战时机制，治安保卫工作提到最高等级。

“根据你刚才说的这个情况，如果此时客流量再出现激增，你的班组岗位如何分配？”“是不是在做好限流的同时申请临站支援人员？”在车公庄站区值班站长例会桌面推演工作中，几位站区领导与参会值班站长共同探讨着突发事件预案中的一些细节，为了筹备两会，站区一方面着重开展安全隐患的大排查、大检查工作，一方面，有针对性地结合“两会”运输工作制定相应的运营工作方案。

“3月份，我们既要迎来两会运输工作，同时也是地铁集团一年一度的优质服务月，这就要求我们更进一步地提升服务意识和服务水平，为乘客提供舒心、满意的服务。”在参加班组点名会时，车公庄站区副站长徐琬

盈对职工们作动员。面对“两会”运输保障工作，站区认为，有了安全作为站区工作的根基，才能使得服务工作不断提升水平，同时良好的服务工作也可以给安全工作提供充足的支撑。

除了加强对车站服务类设备设施的维护，站区还加强了车站公共区域、办公区域的环境整治，从硬件上为乘客提供满意的乘车、候车环境。另外，站区还帮助职工提升服务意识、服务水平和服务能力，严格要求职工的执岗形象和服务礼仪。

“您好，按照轨道交通运营安全条例，酒精是禁带品，希望您配合我们的工作，选择自弃或是换乘其他交通工具。”在花园桥站，安检员刘世强向携带违禁品的乘客耐心进行解释，为了确保“两会”期间车站治安保卫工作，车公庄站区所辖各车站将治安保卫工作提高到最高等级。

为了确保两会期间站区治安保卫工作，车公庄站区严格落实逢包必检、逢液必查、逢疑必问的要求，并要求各岗位职工遇突发事件及时报告。