



标题新闻：□2015年跟踪审计查出3260个问题 □国家卫计委：近期将出台方案严打北上广等地号贩子

本市新建保障房将实现“拎包入住”

建设装修费用计入房价 公示建材产品品牌

本报综合消息 记者昨天从市住建委获悉，“十三五”期间，新建公租房、经适房、限价房、棚改安置房等保障房和自住房将全部实现精装修成品交房。未来本市每一个保障房项目的精装修方案都会严格审核，装修费用也会会计入保障房的房价中。

按照规定，限价房、经适

房、棚改房和自住型商品房的装修费用会计入到房价中，公租房的租金不会因此变动。在装修标准上，不同种类的保障房稍有差异。经济适用住房、限价商品住房将按照现行公共租赁住房装修标准实施装配式装修。棚户区改造安置房、自住型商品住房由开发建设单位编制装修方案，并依

方案组织实施，鼓励采用装配式装修工艺，具体方式及内容通过安置协议或购房合同约定。对于市民关注的厨卫装修质量问题，方案审核也会要求公示建材产品的品牌。市住建委相关负责人介绍，自住房的精装修标准将不会低于公租房。棚改安置房如果以区分配为主，装修标准

由区自定；如果市级统筹分配，则会参照公租房全装修标准，由专家组专门审核方案。“产业化集中装修，速度快，采购成本也更低。”相关负责人表示，按照工程造价计算，公租房每平方米的装修成本是700元到800元，相当于一般装修市场上每平方米1000元到1200元

的水平，可为住户节约三成装修成本。非公租房的精装修项目已经上马。焦化厂正在建设的棚改定向安置房项目在去年就已经率先列入精装修的计划中，建筑规模达到33万多平方米，大约能提供4000多套房。最快在明年，这一本市首个非公租房的精装修保障房就会迎来主人。

人民监督员 向宪法宣誓履职

昨天上午，北京市司法局组织召开新一届人民监督员宣誓仪式，120名人民监督员向宪法宣誓任职。据了解，人民监督员重点监督侦查职务犯罪，党政部门负责人不能当人民监督员。针对涉及贪污贿赂和渎职侵权类的罪名有受贿、行贿、单位行贿、单位受贿、贪污、挪用公款、玩忽职守和私分国有资产等罪犯，人民监督员通过听取汇报，了解办案过程、案件事实、证据情况等，表达监督评议意见以及提出客观处理建议。

本报记者 于佳 摄影报道



习总书记2·26视察北京两周年 特别报道 ④

特写 《“我们研发的系统与国外比毫不逊色”》
明日推出 综述 《“车轮上的京津冀”进入“快车道”——京津冀交通一体化发展纪实》

特写：“走出北京又是一片新天地”

详见第5版

今年两会全总将提交30多件提案建议

涉及深化改革依法治国等方面

详见第4版

■本期关注

以精准服务助力职工全面发展

——2016首都工会服务职工六大举措

2月23日，市总工会召开了第十三届委员会第五次全体（扩大）会议，会议听取了市总工会第十三届常务委员会工作报告，总结2015年工作情况，部署2016年工作。记者看到，2016年每项重点工作都会让人眼前一亮，这些举措必将更好地服务首都职工，助力职工全面发展。

详见第10版

■职业与健康

预防硫化氢中毒小常识

详见第14版



今日天气

天空状况：多云转晴
风向：北转南风
风力：2、3级
最低气温：-4℃ 最高气温：6℃

今日限行 尾号：1和6

明日限行 尾号：2和7

本报法律顾问：常卫东