

平谷群众成“考官”参与干部述职评议

街乡党委书记当“考生”答题

□本报记者 马超/文 通讯员 焦晓卿/摄

“村干部队伍建设对全村发展非常重要，您所在的乡镇在提高干部素质工作上有什么重点做法？”近日，平谷区开展2015年度基层党建述职评议工作。基层代表李高凤，向刚刚作完述职的南独乐河镇党委书记牛福生发问。

上午9点，平谷区社会服务中心会议室的座位上坐满了人，坐席中央设一单人演讲台，18名乡镇党委书记、街道工委书记进行公开述职。区四套班子领导、区党建领导小组成员、部分区党代表、区人大代表、区政协委员、基层干部群众以及全区各单位党员干部代表200余人，围成方阵就坐。他们其中的51人为此次公开述职的测评“考官”，除了政府官员外，还专门设置了18个普通群众“考官”席。

现场各街乡党委书记作为“考生”，依次上台述职，接受群众评议，回答群众提出的问题。

“面向基层党员干部群众征求意见建议150条，对22个村进行全覆盖式走访。开展每月一次明察暗访，狠抓案件查办，处理违纪党员5名，约谈基层干部30余人次……”东高村镇党委书记秦海滨第一个登台述职。10分钟的汇报，用一半以上的篇幅，毫不回避地讲问题、查原因、提措施，向群众立下责任状。

述职完毕后，台下的群众代表，纷纷举手要求提问。问题以党建、民生、环境建设、新农村建设、党风廉政建设为主。街乡党委一把手有问必答，根据自身实际回答。接受完群众询问后，由区委常委作点评。



平谷区开展基层党建述职评议工作已成为常态。起初，述职工作参与人员只有各乡镇街道的一把手和区委常委。2014年，改为向群众公开述职。今年，平谷区将践行“三严三实”工作落实到党建工作中，在公开述职的基础上，增加了群众随机质疑提问、常委现场点评环节。集体述职完毕后，进行现场评议。

“述职中这么大篇幅说短板不怕被打低分吗，不怕群众不满意吗？”大兴庄镇党委书记陈新华在结束述职后坦言：“作为乡镇党委书记，我当然怕群众对我的工作不满意。但是在述职中，我愿意群众向我提问题，哪怕是批评的声音我也欢迎。党建工作永远在路上，群众有意见说明我们做得还不够，需要做得更实。每一位群众的问题，哪怕是问其他乡镇领导的，我都在认真记录。我将努力在2016年进行研究、改进，用实际行动做出回应。”

参会的很多基层代表，都是

头一次与各乡镇街道的一把手面对面。“今天看到一把手们像学生一样站在会场中央，面对大伙进行述职、答疑，我深刻感受到了全区党建工作的为民、务实。我是三天前得到了参会邀请，平日里我收集了很多群众们热议的问题，我会积极向一把手们提问，希望得到满意的回答。”教师代表曹艳军说。

18名乡镇党委、街道工委书记完成述职后，51位“考官”手中的考核测评表被直接投入到了现场的票箱中。经过统计，考评的结果不仅将作为对街乡党委书记个人考核的依据，也将纳入“三级联创”，作为评价乡镇工作的重要依据。

“抓好党建是本职，不抓党建是失职，抓不好党建是不称职。”平谷区委书记王成国说。“党建工作，面对的是群众，服务的是群众。我们要以此次公开述职为开端，深入推进党建工作创新，全面推进从严治党，提高党员干部遵规守纪意识。”



白纸坊地区重点棚户区改造项目昨起预签约

回迁居民小一居能换两居

□本报记者 陈曦 文/摄

作为西城区规模最大棚改项目，白纸坊地区重点棚户区改造项目昨天启动预签约程序。本次预签约时间为90天，在此期间，居民签订协议达到85%以上，西城区政府将依法做出征收决定，进入正式签约期。昨天，记者来到位于白纸坊西街与白纸坊胡同丁字路口附近的征收工作组的预签约店进行了探访。

为拿号 居民春节自发排队

“1号，这边儿，2号，这边儿……”昨天早晨9点半，预签点内，手持喊话筒的工作人员正在叫号。等待的居民们按顺序上前领号，秩序井然。

“我儿子在附近上班，而且已经结婚，正准备要孩子。我们都觉得这附近的学校比较多，教学质量也稍微好点，今后孩子上学方便，所以这套房子我们选择了回迁。”家住菜园东里，刚刚领到签约回执单的居民康连梅语带兴奋地告诉记者。

记者了解到，白纸坊地区重点棚户区改造项目包含光源里、菜园街及枣林南里两个项目，总占地29公顷，总建筑面积26.54万平方米，涉及居民5千余户。

康连梅说，“听说不少楼的居民从春节就开始自发24小时排队了。有拿马扎贴好人名排队的，也有排好班儿，每人轮流值守的，反正就是想排在前面，拿个靠前的号，将来还能先选房。”

白纸坊地区重点棚户区改造项目总指挥部征收管理部副主任周沫告诉记者，此次棚户区改造，西城区在政策上实现了补偿政策、补助政策、房源配售、签约选房的标准化、规范化；在工作方法上，坚持公平、公正、公开的原则，做到“步调统一、程序统一、标准统一和奖励统一”，同时不断加大公开公示力度，组成了由征收区域的居民代表、街道社区代表、区域内人大代表和政协委员组成的居民代表委员会，对征收工作进行全程监督。

回迁居民 小一居能换两居

记者在预签约店看到，墙壁上，除了相关工作通知、对接安置房项目介绍，印有“征收补偿有法度过度要求必失误”、“自家算好自家账 莫听谣言莫上当”等口号的海报也随处可见。

周沫介绍，此次，白纸坊棚改居民可有就地回迁、定向安置

和货币补偿多种方式。其中就地回迁的住户，按原面积计算，超出部分每平米只花7000元。为解决部分被征收人或者公房承租人购房困难的问题，选择货币补偿的被征收人或者公房承租人，可以申请购房买定项安置房。定向安置房位于大兴旧宫、丰台南苑、房山拱辰，房源大约4000套。此外，此次棚改还设立了提前搬迁奖、工程配合奖等。

“我们现在的房子是小一居，大概32平米，3个人住，回迁回来能换成65平米两居。虽然回迁超出面积要交20多万元，回迁这几年也要租房子，但是政府给的各种奖励再加上周转费用，我家拿了70多万，足够用了。”康连梅说。

外迁居民 看中新小区的大公园

记者了解到，白纸坊地区重点棚户区改造项目涉及的房子大多建设年代久远，存在居民生活空间狭小，房屋老化，配套设施破损严重，市政基础设施落后，卫生条件脏乱差，生活条件恶劣等诸多问题。

“我们楼的情况可糟糕了，我们楼是60年代末、70年代初建的。老房子没有洗澡的地方，每层只有两处公共厕所，而且经常堵，另外保温层的情况也不好，雨天的时候，经常会有水漏到床上，所以我们早就期待能拆迁了。”居民王楠表示。

为了让外迁居民提前了解新房情况，此前，西城区相关部门已专门在棚改区域内设置了房源展示中心，建设了对接房源的样板间。另外，还组织居民成立看房团，先后到大兴旧宫、丰台南苑和房山拱辰三地，提前了解定向安置房源的有关情况。

“我们选了丰台南苑的定向安置房，房子面积大了，而且更重要的是小区旁边就是一个大型公园。”前来预签约的张帆说，她家的房子大概80多平方米，住着5口人。考虑到家里人口多，而且母亲年岁大了，所以他们选择外迁。“我想那个小区空气质量肯定不错，而且今后我母亲遛弯、健身也更方便了。”

工会举办17场心理健康系列讲座

海淀园点亮千余职工心灵家园

□本报记者 陈曦

在高新科技园区，快节奏、高强度的工作状态随处可见，职业生涯规划、家庭婚恋、人际沟通等问题也不可避免地成为职工们的心结。去年，千余名海淀园职工在工会举办的17场心理健康系列讲座上，找到了指路明灯，点亮了自己的心灵家园。

起因： 消除歧视 正视心理病

海淀园工会组织的心理健康培训，受到了企业和职工的广泛好评，可谓场场爆满，座无虚席。说起开展这项活动最初的原因，海淀园工会工委主任王晖表情凝重地说，是因为辖区内发生过企业职工因为心理问题而轻生的事，他们才意识到心理问题的严重性。

“年轻人工作压力大，经历的事情又少，抵抗力差。”王晖表示，更为重要的，现在，很多人对心理疾病还有歧视。“如果是感冒发烧，大家会觉得很平常，可如果得的是心理疾病，往往就会隐瞒。”

2014年10月，海淀园工会就

首先尝试举办了一场工会主席参加的心理咨询讲座。“我们当时做了调查问卷，大家反应不错，然后就准备把心理健康讲座放到企业。我们希望通过讲课培训的形式，让大家对心理问题有足够的重视。因为如果能对心理问题进行早期干预，患病职工就有希望得到恢复。”

活动： 广泛互动 身心都放松

“身体放松，闭上双眼，深深地吸、慢慢地呼，你的身体非常地坚硬……”随着中科院心理研究所治疗心理学博士李涛老师的耳语，职工体验者便在工作人员的协助下悬空躺在两张桌子间，身体硬如钢板。即便现场观众站在其身上，也毫无知觉。这样的场景就多次出现在海淀园心理健康系列讲座的现场。

记者了解到，讲座活动多次受邀走进百度公司、新浪公司等，其浅显易行的“心灵自救”、生动有趣的心理分析、符合实际的多维角度和广泛互动的参与形式，受到了职工们的一致好评。

计划： 关注职工 创新心理服务

系列讲座期间，海淀园工会随机对88名企业职工进行了心理减压健康讲座问卷调查。其中，97.8%的职工认为讲座方法适合和比较适合，96.6%的职工认为讲座高于预期或达到预期。职工纷纷表示，通过讲座学习到了新知识、新方法，改变了观念。

“提供贴近园区职工实际需求的心理关爱，逐步引导职工掌握自己的节奏、合理疏导压力，并使其拥有更多的获得感，我们的目的就达到了。”王晖说，而这也是提升园区工会服务、适应多样化需求的应“为”之事，也是必“为”之事。

王晖表示，2016年，他们将以职工视角为出发点，创新、联动心理关爱服务内容和形式。“我们要凝聚员工梦与园区梦的共鸣点，让每一份务实的努力、每一次加速的步伐和每一个有力的奋斗都标注出园区大发展与职工小个体间同频共振的命运关联。”

记者在预签约店看到，墙壁上，除了相关工作通知、对接安置房项目介绍，印有“征收补偿有法度过度要求必失误”、“自家算好自家账 莫听谣言莫上当”等口号的海报也随处可见。

周沫介绍，此次，白纸坊棚改居民可有就地回迁、定向安置