



标题新闻：□习近平在中央财经领导小组第十二次会议上强调，要在适度扩大总需求的同时扩大有效供给

市人大代表、副市长陈刚：今年研究特定条件下二手房交易减免全部税费

## 通州住宅限购令将是长期措施

本报讯（记者 周美玉）昨天下午，市人大代表、副市长陈刚参加丰台团小组审议时表示，为了实现职住平衡，本市今年研究二手房交易“零成本”，设定一定的条件，对在同一区域内工作

和居住的人群减免二手房交易中间环节所有税费。

陈刚说，包括东西城在内的核心区的常住人口220万，但每天瞬间人口能达到550万，通过定位分析规律，只有三分之一是

住这里在这里上班，三分之一是住在外边来这里上班，还有三分之一是从区域内穿过。

陈刚介绍，国外也只能做到70%到80%的职住平衡，因为人总在变，要换工作、卖房子，而房子

的税费成本太高，房屋交易过程政府应该鼓励“零成本”。“现在一买一卖成本太高，今年将启动研究二手房交易减免全部税费，但要设定一定的条件。”陈刚说。

另外，陈刚表示，通州住宅

限购令主要目的是把住宅空间更多留给在通州就业的人，这里要建行政副中心了，很多人觉得房价要涨，这样投资投机性的行为必须打击，因此限购令将是长期的措施。

市水务局局长金树东：

## 2018年全市141条黑臭水体全还清



■市水务局  
北京行政副中心治污是重中之重

北京行政副中心水厂今年投入运行

■市环保局  
启动空气重污染预案将考虑峰值

京津冀将对机动车联合执法

■市城管执法局  
2万多摄像头辅助整治露天烧烤

详见第3版

### ■本期关注

北京拟将降低机动车使用强度入法

## 降低机动车使用强度还有啥大招可使？

详见第10版

### ■每日观点

对恶意欠薪仅点名通报就能震慑吗？

详见第2版

今年春节或有一两个污染天

详见第4版

劳动争议案件过半涉及报酬

详见第4版

### ■本期维权

公司撤销北京办公室与员工解约  
员工提十项诉求九项被仲裁驳回

## 员工二审变更诉求 公司被判赔偿金

40多岁的赵先生在担任安杰士公司销售总监期间，公司将北京销售中心办公室撤销，并以劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化为由，解除了双方

的劳动关系。

赵先生申请劳动仲裁，提出十项仲裁请求，仲裁驳回了大部分请求。此后，双方均不服，诉至朝阳法院。

详见第11版

今日天气

天空状况：晴转多云  
风向：北转南风  
风力：2、3级  
最低气温：-9℃ 最高气温：3℃

今日限行 尾号：5和0

明日限行 尾号：1和6

本报法律顾问：常卫东