

编者按

本报2014年12月15日刊发的《方庄闲置地下室变“职工之家”》一文，自刊发后，在读者中引发了强烈反响。许多读者纷纷来信、来电话，希望了解更多的信息。大半年过去了，装修一新后的“方庄职工之家”变成啥样了，在这里生活的职工又有哪些新变化？近日本报记者再次走进“方庄职工之家”，近距离感受到了这个“家”的热情和温馨。

记者实地追访

方庄职工之家里的幸福生活

□本报记者 余翠平 文/摄



“住在这里快3个月了，每天睡得好，业余时间还能打打乒乓球、看看书、看看电视，而且还不花钱，太好了！”好特热温泉酒店前厅主管刘涛感慨地说。

跟随着刘涛的指引，记者走到了丰台区紫芳园7号楼的地下室，原来杂乱的地下空间变成了装修一新的“方庄职工之家”。与地面的炎热不同，记者立刻被一阵清爽包围。很快，一个巨大的、红色的“家”字映入眼帘，醒目之外，是热情、温馨的氛围。在这里，首批入住的是好特热温泉酒店的80多名员工。

职工免费住进方庄职工之家

“我们自己出去租房，为了省钱，有租地下室的，有租城中村的，每月的房租最少也得500元以上，公司根据职务，每月会给予职工几百元补助，尽管如此，我们还得自己掏一部分，而且大家住的分散，安全隐患也不小。”刘涛感慨地说。

据记者了解，丰台方庄地区总工会在去年的一次调查中了解到，一方面，该地区不少非公企业为节省成本，职工存在住宿困难、“群租群居”的问题；另一方面，该地区有不少地下空间闲置，政府有关部门每年要投入不少管理费用。于是，方庄地区总工会从中协调，由房管部门将闲置的地下空间低偿微租给非公企业，让企业给职工提供免费住宿，首批受益的便是刘涛所在的好特热温泉酒店。

刘涛说，现在好了，在方庄地区总工会的牵线搭桥下，他们温泉酒店的员工住进了“方庄职工之家”，对员工来说，免费解决了住宿问题，对公司来说，每个床位只需要付200元，跟之前的房租比起来，成本降低了不少，而且减少了安全隐患，还丰富了员工的业余文化生活，企业和员工皆大欢喜。

28岁的刘涛，来自河北沧州，今年已是他在好特热温泉酒店工作的第6个年头。从一名服务生做起，如今他已是好特热温泉酒店的前厅主管，就在6月底

他住进了方庄职工之家。

刘涛住的房间有十五六平方米，两张单人床整整齐齐相对排列着，中间有一张写字台，写字台前是两把椅子，米色的衣柜里陈列着刘涛和同事的衣服，洁白的墙、米色的地板、宽阔的空间，这一切都让刘涛惊喜不已。

“你要是知道我以前住在什么地方，就能理解我的惊喜了！”刘涛激动地说。

与过去的住处相比这里的幸福指数翻番

原来，在搬到“方庄职工之家”之前，为了省钱，刘涛住在城中村由彩钢板搭建的简易房里，整个房间只有6平方米，放了一张单人床后，再放一张小桌子，除了能落脚，再没地儿。

“每月的房租400多元，此外，用水、用电、洗澡、洗衣服都需要另收费，整个算下来，每个月得花500多元，按照我的职务，公司每月给150元的房补，自己还得贴补近400元呢。”

刘涛他们是三班倒，每上8个小时休16小时。每天下班后，刘涛走着回住处需要30多分钟。除了路途远外，由于是城中村，环境差、治安差，如果是夜班，刘涛经常会在凌晨回住处，害怕有危险，他经常会跟同事结伴而行。

“如果上的是白班，我晚上在住处一般不出门，害怕出什么事，但是上夜班，就没办法了。而且上完夜班，白天需要休息，周围的环境比较吵，经常休息不好。”刘涛叹了口气说。

住到“方庄职工之家”之后，刘涛觉得生活环境得到了“大大的改善”。

“要知道，住进来，我们员工不花一分钱啊！环境很安静，无论什么时候都能休息好。而且从公司走过来，只要几分钟时间，住处还有宿舍管理员，很有安全感，并且业余生活丰富多了。”刘涛一股脑说了“住进来”的一堆好处。

齐全的生活设施丰富的业余生活

记者在刘涛的引领下，在

“方庄职工之家”四处转转，每个房间，大的有十七八平方米，小的有六七平方米，面积大的是两人间，面积小的则是单人间，每个房间里洁白的墙、灰色的单人床、米色的地板、米色的桌子，看起来干净又舒服。目前共有60多间房，1600多平方米，住宿分南区和北区，各有三个卫生间、两个晾衣间、一个洗澡间、一个洗漱间，而且提供洗衣机和甩干机，生活设施十分齐全。

除了住宿区，“非公企业职工之家”还有电视室、棋牌室、图书室等休闲娱乐设施，图书室由丰台区总工会配备了1000册图书，同时，方庄地区总工会已将“方庄职工之家”纳入了管理范畴，“方庄职工之家”图书室可与方庄地区“职工书屋”实现图书共享。据了解，电视机、棋牌、图书等休闲娱乐设施都由丰台区总工会提供。

下班后，刘涛通常睡到自然醒，醒来吃完饭，就跑到阅览室看几页书，跟同事打会儿乒乓球，或者看电视，住处有洗衣机，洗衣免费。此外，洗澡、用水都非常方便，还不用花钱。

“我比较喜欢看休闲类的小说，还有军事方面的书籍，无聊了或者烦躁了坐下来静静地看看书，真是一种很好的放松方式。”刘涛兴奋地说。

当天，记者在“方庄职工之家”看到了阅览室、乒乓球室、棋牌室、电视室4个活动室，每个活动室大约20多平方米。

走进棋牌室，深红色的牌子上，“无烟世界，清新一片”淡黄色字体的提示语十分温馨；阅览室里，米色的书架上摆满了书籍，有历史、军事、文学、养

生、休闲娱乐、励志等方面的书籍，几个职工正在书架前流连，选看着自己喜欢的书。墙上“静中求知，维护靠大家”、“心灵的沟通，不需要过多的言语”、“带走的是知识，留下的是文明”的提示语十分醒目。

乒乓球室里刘涛正跟另一同事在切磋球技：你推我挡，你抽我杀，十分激烈。“爱‘乒’才会赢嘛！打打球，锻炼锻炼身体！”

为了保证住宿的安全和卫生，好特热温泉酒店专门聘请了宿舍管理员和保洁，每个房间都安装了“烟感”，只要有员工抽烟，就会自动报警。为了保证住宿区好的通风效果，好特热温泉酒店专门安装了除湿机、新风机、排风机，每天从上午10点到下午2点，进行4个小时通风。

吃饭不花钱，住又不花钱，而且业余时间还丰富，刘涛坦言，如今幸福感提高了。他还说，每月也就是买生活用品，跟朋友出去吃饭才花点儿钱，这样他每月省下的钱更多了，“儿子已经上幼儿园了，得给孩子多攒点钱，让他接受更好的教育！”说到未来，刘涛一脸的憧憬。

■简讯

门头沟三十举措支持创新创业

本报讯 日前，门头沟出台“门创30条”扶持政策，推出了四大类补助办法，拿出千万元资金对优秀人才、中小创新创业企业及总部企业、创业服务、创业投资予以支持，中关村门头沟科技园开启全面转型新时代。

据门头沟区有关负责人介绍，中关村门头沟科技园前身为1992年创办的石龙经济开发区，园区占地面积7.6平方公里，2012年成为中关村“一区十六园”之一。中关村门头沟科技园近年来大力调整园区产业结构，疏解非首都功能，为产业转型升级打开了空间。

为保障园区产业快速稳定发展，中关村门头沟园还将实施创新服务、人才强园、空间优化、设施提升、对接合作、组织保障“六大工程”，全力为园区企业营造优质发展环境。

同时，为了更好地聚拢科技创新企业，门头沟区专门出台了“门创30条”，推出了四大类补助办法，拿出千万资金对优秀人才、中小创新创业企业及总部企业、创业服务、创业投资予以支持。

该负责人表示，在新的30条扶持政策中，为支持符合认定条件的优秀人才创业，创业者最高可获得200万元的一次性启动资金支持，通过金融渠道融资的还可获得50%的贷款贴息支持，并连续三年补贴房租60%，消除了初创阶段资金不足的后顾之忧。除此以外，优秀人才还将享受就医、子女入学等多方面优惠政策。（门宣）

税务博物馆易址又重张

本报讯 离开公众视线六年的北京税务博物馆近日在朝阳区太阳宫体育休闲公园附近易址重张，预计将于明年5月正式对公众免费开放。

北京税务博物馆始建于2005年，是全国第一家省级税务部门筹建的专业性博物馆，2009年，因原址普度寺文物保护单位需要暂停展览。2013年，经市地税局倡议，市国税局、朝阳区政府和中央财经大学响应，四家单位历时两年完成复建。

新建的北京税务博物馆展厅面积约1400平方米，2941件青铜器、陶器、铁器、货币、票据、契约等文物史料在展柜中错落排列，展示出源远流长的税收文化。

北京税务博物馆的“镇馆之宝”是一份乾隆年间旗人转卖北京中铁匠胡同民房的契约。契约系统地呈现了北京中铁匠胡同数间民房从清朝乾隆至民国历次被转卖和验契的历程，历时187年，保存完整，品相良好。从契约中可以清晰地看到，乾隆三十六年房价较高，至道光、同治期间回落，到光绪年间又涨至新高，而契税的税率则基本不变，让参观者对清代的房价、税收乃至社会文化都有了真切体会。（晓柠）

聚焦一线

行进京华大地 讲述精彩故事

线索征集邮箱: ldwbjw@126.com

Advertisement for 'Nanshan' (南山) wine, featuring a bottle image and contact information: 订购电话: 69412536 登报咨询电话: 63522410