

# 最高法发布办理执行异议和复议案件新规 被执行人名下唯一住房可以执行

**本报综合消息** 最高人民法院5日发布《关于人民法院办理执行异议和复议案件若干问题的规定》，保障当事人、利害关系人和案外人行使异议权，满足人民法院办理执行异议和复议案件的客观需要。其中规定，被执行人名下的唯一住房可以执行。

据最高人民法院执行局副局长张根大介绍，根据最高法相关规定，如果执行标的系被执行人本人及其所扶养家属维持生活必需的居住房屋，可以豁免执行。但并非被执行人只要仅有一套房屋，就一律停止执行。如果被执行人名下的唯一住房，超出了被执行人及其所扶养

家属生活必需的范围，人民法院可以执行。

此次出台的司法解释，对执行被执行人名下的唯一住房的情形，按照申请执行的债权种类是金钱债权还是交付房屋的不同作出了不同的规定。

“在执行程序中，人民法院保障被执行人的居住权，而不是

房屋的所有权。同时，这种居住权应是被执行人及所抚养的家属生存所必须的，否则就不属于必要的保障。”张根大说，“这个保障是有期限的，所谓‘救急不救穷’，不能将本应由政府承担的社会保障义务全部转嫁给申请执行人。此外，被执行人不能利用法律对他生存权的保障来逃避

执行。”  
针对实践中一些司法拍卖严重违反法定程序，该司法解释明确，竞买人之间、竞买人与拍卖机构之间恶意串通，损害当事人或者其他竞买人利益，违法限制竞买人参加竞买或者对不同的竞买人规定不同竞买条件等情形下，司法拍卖应当撤销。



## 温馨花牌

昨天，记者在世界公园内看到，百余个花样精致的温馨花牌被安装在世界公园的绿地和花坛中，清新的话语向游客传递出文明游园的正能量。  
本报记者 陈艺 通讯员 赵彤 摄影报道

## 婴儿配方乳粉抽检合格率近97%

**本报综合消息** 国家食品药品监督管理总局5日公布了2014年婴幼儿配方乳粉监督抽检情况。根据通报，在1565批次抽检样品中，检出不合格样品48批次，合格率为96.9%。

这次抽检覆盖了国内全部100家生产企业的产品和部分进口产品。不合格样品涉及23家国内生产企业和4家进口经销商。

国内企业样品不合格的有44批次，其中存在较高食品安全风险的11批次：山西古城乳业集团

有限公司的3批次样品检出黄曲霉毒素M1超标，山西古城乳业集团有限公司、贝登（福建）婴幼儿营养品有限公司、黑龙江华丹乳业有限公司、黑龙江农垦多元乳业有限公司、白城龙丹乳业有限公司等5家企业的5批次样品检出阪崎肠杆菌，杨凌圣妃乳业有限公司的2批次样品检出菌落总数超标，陕西金牛乳业有限公司的1批次样品检出硝酸盐超标。

进口样品抽检200批次，检

出不合格样品4批次，其中存在一般风险的2批次，分别为福州迪瑞贸易有限公司经销的原产西班牙的宝露芬品牌乳粉、武汉美斯通工贸发展有限公司经销的原产奥地利的Holle品牌乳粉。与包装标签明示值不符，但不存在食品安全风险的2批次，分别为申维健怡贸易（深圳）有限公司经销的原产荷兰的玛米力品牌乳粉、北京百慧智业科技有限公司经销的原产瑞士的Tamilac（R）品牌乳粉。

## 近八成流动大学毕业生住房条件差

据《中国青年报》报道，共青团北京市委“北京青年1%抽样调查”显示，85.1%的青年流动大学毕业生租房居住，大约77%的人员存在住房条件较差的情况。

在青年流动大学毕业生聚集区域，调研组租房与其同住，并采取入户分层抽样和街头拦访随机抽样的方法，发放调查问卷1200份，收回问卷1150份，其中有效问卷1007份。调研组还召开座谈会50多次，面访6700余人，深访500人。

尽管一时的处境并不尽如人意，但不少受访青年流动大学毕业生选择奋斗和坚守。在他们看来，北京的意义在于，能帮助有梦想的青年实现梦想，给不同阶层的青年一份可能性。

对于青年流动大学毕业生而言，实现纵向提升的“梦想”是北京的另一个代名词。调研组发现，从他们的支出结构上，这一点体现得愈发明显。

调研组进而分析了支出结构，发现“基本生活支出、个人发展及交际支出、结余及其他”

大约各占了青年流动大学毕业生的三分之一。其中，用于住房、吃饭和交通的基本生活支出水平较低，月均保有储蓄或结余1246元。

## 16区县开建应急物资储备库

**本报讯**（记者 黄葵）昨天，市红十字会首次向16个区县调拨发放应急救灾物资，价值270余万元，市红十字会负责人表示，两年内16区县都将建成应急物资储备库。

据介绍，此次发放的物资包括棉被、雨衣、雨靴、帐篷、家庭救助箱等，主要用于季节性灾情汛情等自然灾害或火灾等突发事件后的救助，能在最短的时间内为灾民提供生活必需品。

据悉，北京市红十字会从去年开始加强了应急物资储备建设，目前已经有三分之二的区县红十字会建成了应急救灾储备库，两年内16区县都将建成物资储备库。市红会还将广泛筹集救灾物资，以区（县）人口密度、功能定位、救灾物资需求、区域性易发灾害规律特点为原则，以探索形成首都红十字科学化、网络化，做好北京市主汛期的各项应急准备工作。

## 本市将再建104个养老照料中心

**本报综合消息** 本市将大力建设街道、乡镇级养老照料中心，2016年底全市将建成208所。在目前已建成104家的基础上，今年将完成40至60家，明年完成剩余目标。

日前，市民政局下发了《北京市养老照料中心建设三年行动计划（2014年—2016年）》。到2016年底，全市规划建设208个街道乡镇养老照料中心，将占全市329个街道乡镇总数的63%，实现老年人口养老服务需求的全

覆盖。  
全市在2013年底时户籍老年人口为279.3万，占户籍人口总量的21.2%，其中城六区户籍老年人口185万，占户籍老年人口的23%。预计到2016年，全市户籍老年人口将超过310万，占户籍人口的比例将超过24%。但城六区每百名老人拥有的养老床位数2.9张，与全市每百名老人拥有3.8张床位之间存在着较大差距。为此，全市养老照料中心建设重点会放在城市地区，兼顾郊区。

## 本市万对夫妇将享免费孕前检查

**本报综合消息** 北京市卫计委近日下发《关于进一步加强婚前保健和孕前保健工作的通知》，要求进一步加强北京市出生缺陷预防工作，提高出生人口素质，加强婚前保健和孕前保健工作，2015年计划为全市16区县13800对夫妇提供国家免费孕前优生健康检查。

《通知》明确，符合生育政策并准备怀孕的城乡居民，夫妇至少一方具备本地户籍或夫妇双方非本地户籍但在本地居住半年以上的为免费孕前保健服务人群。开展免费孕前优生健康检查项目的定点服务机构应设置孕前医学检查科。



## 消防员学急救

五四青年节当天，北京市普仁医院的青年党员志愿者们来到花市消防中队，为消防官兵们进行了急救培训。图为医生正在为官兵们做心肺复苏示范。  
通讯员 邱歌 摄影报道