



教师社团活动 “让我学会做排骨饭！”

□本报记者 任洁文/摄

去年9月，北师大奥林匹克花园实验小学工会发起设立教师社团的倡议，鼓励教职工组建各种兴趣社团。4个月过去，教师社团的运行情况如何？教职工喜欢吗？记者日前走进该校进行实地探访。

社团活动 年轻教师学会做排骨饭

“过完冬至开始数九，意味着一年中最寒冷的季节到了。咱们吃东西时，要选择一些温补的食物。”下午三点半，在学校食堂里，图书馆教师闫宁边为几位教师分工，边介绍冬季养生知识。一旁的菜锅里咕嘟咕嘟煮着水，冒着水蒸气，食堂里温暖如春。

闫宁是美食与养生社团的发起人，她喜欢这些，经常在微信群里发布一些美食图片。“教师工作繁忙，每天下班后回到家就想歇着，没空琢磨美食，报班专门去学习也不实际。而且平时大家忙着备课、带班，聊天的机会少。”工会发出倡议后，她就想成立美食与养生社团的点子。

办起社团后，她每次必到，组织好成员，根据时令、节气，一起研究美食和养生。20多名成员包括数学、英语、语文、音乐、综合等学科的教师，还有班主任，涵盖一至六年级。她们还成立采购组、财务组、组织组和后勤组，从前期采购到吃完的刷锅洗碗，全部自己动手，安排得井井有条。所有设备由学校提供，食材则由大家AA制购买，每人每学期100元会费。活动先后做过麻辣香锅、打卤面、包馄饨配上萝卜腔骨汤等，大家边聊天边干活，其乐融融。

当天的活动主题是包饺子，分为韭菜鸡蛋木耳的素馅和茴香肉馅。没课的几位教师准点来到食堂，在闫宁的指挥下分成几

组，有的擀皮，有的剁馅，有的烧水，有的穿插各组打下手；有课的则结束工作后赶来。当天还来了一位“外援”——闫宁的母亲，负责调馅。

“最近感冒的人特别多，可以多吃一点增加抵抗力的食物，比如白萝卜、香菇、木耳之类。”会计张继红忙着烧水，不时说上几句养生注意事项。她说，前阵子很多教师咳嗽，社团还教大家蒸橙子吃，减轻症状。她的女儿在一边玩耍，等着吃完饺子再回家。

社团活动成果直接作为晚饭，成员们省得回家现做饭，有孩子的可以把孩子带来一起吃。每次活动时，大家会把各个步骤拍成照片，发在社团微信群里，引得一片点赞，不会做饭的教师照着做就能学会。

年轻的科学教师张利在工作上一把好手，却很少有空在家做饭。参加美食与养生社团后，她跟着学会了做馄饨、排骨饭、肉饼等，现在一到周末就忙着下厨，给家人做上一顿美味大餐。“社团活动让我学会做排骨饭，爸爸特别爱吃！”她自豪地说。

平等参与 校长加入戏剧社团

据北师大奥林匹克花园实验小学工会介绍，成立教师社团的倡议一出，教师们热情高涨，一下子成立8个社团，包括瑜伽、美食与养生、读书会、英文戏剧、雕刻、乒乓球、羽毛球等方面，全校超过八成教师参加。每个社团的牵头人就是有一技之

长、热心服务的普通教师，像读书会就是由教师陈雪组织的。大家或利用中午，或在下班后开展活动。

各个社团活动时间不同，有的教师一下报了好几个。大家在一起既学到相关知识，也通过活动加深了解，增进感情，配合更加默契。从近4个月的实行效果看，同事之间情感交流多了，工作氛围变得更加融洽，进一步促进工作高效化。

学校鼓励教师参加各种社团，并从场地、时间、资金等方面予以支持，其中投入三四万元采购设备工具，舞蹈室、体育馆、餐厅、专业教师都在课余向社团开放。教师社团不仅受到教师热捧，几个校领导也积极参加，像董仕峰校长加入了戏剧社团，工会主席加入了体育社团，成长和职工一起参与与工作突破口。“把校园氛围弄好了，教师更容易把精力全部集中在工作上。”

据了解，进入2015年，学校将规范教师社团的运行，计划把周五下午两节课后的时间腾出来，专门用于社团活动，以避免教师因为平时有课无法参加活动。校工会还将举办社团文化展示会，促进社团之间的交流。

朝阳门街道

居民点赞“胡同物业”

□本报首席记者 阎义

“没想到我们胡同里也有物业了。以前总羡慕楼房有物业，现在，胡同里每天都有人负责安全，心里踏实了。现在胡同里越来越整洁了，地上的落叶都扫得干干净净的，真是太到位了。”近日，家住朝阳门街道史家社区的常继红阿姨每次看到在胡同里巡视的保安都要寒暄几句。朝阳门街道胡同准物业试运行一个月以来，史家社区和礼士社区的居民普遍反映，环境更干净了，停车更有秩序了，连贴小广告的也少了。

背景

居民开“药方” 治理“胡同病”

东城区朝阳门街道史家社区和礼士社区位于东四南文保区，和大多数胡同社区一样，都面临着停车难、环境乱等“胡同病”。2014年，朝阳门街道结合地区实际，以“精细管理、服务群众”为宗旨，以“标准化、特色化、常态化”为目标，经过街道引导，社区居委会和居民自管会征集意见、讨论、实地调研、制定方案等多个阶段，决定于2014年12月在史家、礼士胡同试推行准物业管理。

“在社区定期召开的居民自管会上，居民对社区自治有了更多想法，大家曾多次提出希望胡同引进物业，进行规范管理的愿望。”史家社区居委会主任赵博言介绍道。在制定胡同准物业实施方案的过程中，史家社区和礼士社区自管会多次召开协商会，邀请居民代表与街道、物业公司共同探讨胡同准物业管理方式，从居民需求出发，为史家胡同和礼士胡同“量身定做”，探索出以街道出资购买服务、社区居委会和社区居民自管会为主导、依托专业物业管理公司、适合胡同平房区的准物业管理模式。

运行

物业服务好坏 居民参与考核

两个社区从早上6点到晚上10点，每条胡同都是三位保安三班倒，在史家胡同西口和礼士胡同的东口，各有一名保安负责来往车辆的进出。看到胡同里自行车停放不整齐，保安也会帮着码好。这些保安来自专业的物业公司，在上岗之前都经过了专业培训。“胡同里的居民很热情，自从我们来了后，就有大妈夸我们小伙精神，说我们年轻力壮，他们感觉更安全啦。还给我们送热水，怕我们站岗着凉。”天诺物业公司安保主管文祥说起与居民的“鱼水情”，很有感触。

目前，史家社区和礼士社区胡同准物业服务负责平房区的全方位日常工作。物业公司严格按照规章制度，对日常保洁、绿化养护、车辆管理、大件废弃物清理等日常工作形成标准工作流程，严格按照流程作业。通过准物业管理实现胡同管理的专业化、标准化、人性化。同时，每月定期

召开居民代表、社区、物业及街道办事处四方例会，完善项目物业服务方案、确定阶段性物业工作计划。每个季度还要进行一次满意度调查，居民来检验物业的服务水平。居民自管会履行监督和管理的职能，督促物业公司的日常管理，并参与年底街道组织的对物业公司的考核。

服务标准未降 管理“触角”延伸

据街道工作人员介绍，胡同物业和楼房物业在管理上略有不同，胡同是个比较开放的空间，人员流动性大，容易产生环境、治安等问题。同时，胡同由于配套设施不够完善，如车位、违章建筑、游商、堆物等问题的处理是不同于楼房区的，准物业的出现一定程度上能协助胡同解决这些的难点问题，提升居民的生活质量。

说起胡同里发生的变化，礼士社区居委会主任于金凤非常兴奋：“现在就连胡同里的小广告都越来越少了，因为贴小广告的人看到胡同里面还有保安，就都不敢来了！”

与网格化联动 问题解决提前

“现在史家胡同和礼士胡同各有三名保洁员，负责清扫和拉运垃圾，还配了一名清洁员专门负责铲除小广告。”天诺物业公司保洁主管唐福说，“以前冬天的时候，下水井的盖子天冷时，常常会冻上冰，物业及时发现了隐患的存在，在冬日里，我们每天撒上海水，这也是我们赶在问题发生前及时解决。”

物业进驻胡同，通过保安、保洁员日常的巡查、管理……这些胡同准物业管理与街道网格化管理相结合的举措在史家社区和礼士社区的推行，实现了城市管理关口的前移，做到了胡同内问题早发现、早治理、早解决。

在礼士胡同经营春饼家常菜的沙先仓，真真切切感受到了这些惠民举措。他说：“准物业帮我们每天定时清理掉厨余垃圾，帮了我们很大忙。”

探索

与公益组织合作 提高居民环保意识

据朝阳门街道负责人介绍，史家、礼士胡同准物业运行一个月来，从环境卫生、秩序维护等方面来看效果还是很明显的，街道通过逐步引导，探索出“居民自治+社区监督+物业服务”的一种服务管理模式，特别是居民通过讨论形成了《准物业管理居民公约》，以此作为居民日常生活的一种行为约定，提高了居民在维护环境卫生等方面的自律意识。下一步，街道将重点在这两条胡同推行垃圾不落地和垃圾分类工作，同时也在积极与公益组织合作，通过开展合作提高居民的环保意识。