



边旅游边理财? 旅游金融产品 能让咱尝到啥甜头

□汪棕

近日,市民黄女士在刷微信朋友圈时,发现著名财经作家吴晓波在其公众微信平台上“推荐”一款旅游产品,还是一款带有金融属性的旅游产品。也就是说,如果您选对路,边旅游边理财不再是难事。

旅游可以“打白条”了?

“看完整条消息,才知道是《吴晓波频道》(国内首档财经脱口秀节目)联合了中信信托和优脉财富汇推出了一个旅游度假产品,产品由凯撒旅游提供,包括了马尔代夫、巴厘岛以及日韩等三条线路,总价才9999元。”黄女士介绍。

无独有偶,近期有不少旅行社机构在抢占旅游金融市场,只为分得一杯羹。爱旅行网站日前就宣布入驻“京东白条”,用户除了在京东商城买家电、数码产品可以打白条,连买度假产品也可以分期付款;途牛网则推出了涵盖日韩、东南亚、美洲、欧洲等数条线路的分期付款产品,可零首付预订。

旅游业和金融业的创新合作,这条路是否真的好走?选购这样的旅游产品,对于消费者来说,又能否从中得到哪些实惠呢?

旅游金融产品 你了解多少?

最近,打算春节期间出门度假的黄女士在刷微信朋友圈时,发现吴晓波的公众微信平台推出了一款旅游产品。“18天游3国,包括了马尔代夫、巴厘岛和日韩等热门线路,总价仅1万元左右,

太实惠了。”

平均每条线路价格仅在3000多元?什么旅游产品这么便宜?原来它不是普通的旅游度假产品,而是一款旅游信托产品,线路由凯撒旅游提供,经中信信托设计成为金融产品,据说是直接将价格砍半让利给消费者,通过专业投资获取利益来弥补部分成本。

而近日,爱旅行网宣布入驻“京东白条”,用户可以根据自己的经济能力选择3期、6期和12期进行购买。另外,途牛网也推出涵盖了日韩、东南亚、美洲、欧洲等数条路线的“牛分期”产品,可零首付预订,能贷款3万、5万,分期期限支持3—24期的多种选择。

边旅游边理财 不再是难事

其实这样的旅游金融产品并不少见,并且形式多样。今年5月份,某知名在线旅游商就推出了一款旅游产品,其独特之处在于,这款产品的收益情况与该公司的股价挂钩。

据相关媒体报道,这款带有金融属性的旅游产品,总计5000万额度在推出后的12天内全部售罄,以90天到期的某款产品为例,因在该期间内公司股价涨幅超过22.22%,再根据产品的收益规则(股价涨幅×1/2),90天到期后实际返利11.11%。

举例说,客户用1万元买这款90天到期的产品,不仅卡内余额能用于任何旅游度假产品的消费,还能在90天后获得1100元的额外收益。

不要那么任性 消费者就在那里

红木家具滞销、厂家疯狂打折、不少商铺关门、红木厂家倒闭……今年以来,有关红木家具市场的消息总是充满负能量,而且情况越来越糟糕、形式越来越严峻。有不少业内人士表示,因为受上游楼市、消费者购买力下降等多方面因素影响,红木家具需求整体达到冰点。不过,正在发生的一幕,或者会让所有人目瞪口呆。

日售百万大红酸枝俏

光耀东方广场会展中心,位于北京市西客站北广场的正

对面,距北京西站北广场只有50米的距离,是一家专业的会展中心。上周,门口拉上横幅——东阳红木清货大甩卖。记者于周日一探,吓了一跳。门口的广场上停着几辆大货车,不断有红木家具被抬出来打包装车。走进视觉更混乱,当庭摆着一套五件鹿角椅,旁边是满雕龙的金丝楠木顶箱柜,内庭中央还展示一套看起来非常气派的沙发,而周边则摆满红木家具,完全没有红木家具应该有的意境。更令人瞠目结舌的是,里面人流熙熙攘攘,整个场景可以让你直接穿越到

上世纪八十年代中期一个小县城的展销会。

“销售情况非常可观,首日已经突破100万元销售,周末差不多也是这个数。”销售负责人穆延东告诉记者,这次的清货周四开始,周日结束,下周同样如此,中间的时间会对产品进行调整,再销售一次就结束了。

穆延东是此次东阳红木清货的负责人,但他其实只是东阳佳品红木家具厂的销售总监。记者在店内粗略看了一下,产品以清式家具为主,材质则以老挝大红酸枝、金丝楠木、微

误以为吸烟“像大人”“够气派” 未成年人吸烟状况引担忧

□本报记者 黄葵

近日,记者从新探健康发展研究中心了解到,有两项研究引人关注。

我国三成初中生曾吸烟

一项是中国疾病预防控制中心所作的《2014中国青少年烟草调查》。结果显示,有940万初中生尝试使用过烟草制品,初中生二手烟暴露率高达72.9%,其中1/3已经成为烟草使用者。13—15岁学生中48.5%在过去1个月看到烟草广告,2%的学生收到过烟草公司的免费烟草制品,69.7%的学生在电影电视中看到吸烟镜头,且许多学生表示将来会吸烟。

另一项由北京市朝阳区疾控中心现场流行病学高研班完成的《北京市中学校外100米内售烟情况调查》则显示:在被调查的北京四个区县的87所中学周边100米内,58所校外100米内有售烟点(占2/3);校外100米内共发现169家食杂店、便利店,其中有128家销售卷烟(占3/4);学生调查员在128家售烟点中的104家能顺利买到卷烟(占4/5)。

两项研究表明,我国未成年人吸烟状况必须引起高度警觉。

截至目前,在全世界至少已有77个国家或地区将烟草使用严重危害的警示图形印上了烟包,而中国至今未见动静,烟草的广告促销与赞助依旧泛滥成灾。

未成年人吸烟有哪些危害?

1、吸烟损害身体健康。医学专家告诫我们,吸烟可以导致心脏病、肺癌和多种多样的呼吸系统疾病。

2、养成吸烟恶习,会影响学习进步。少数未成年学生误以为吸烟“像大人”、“够气派”、“很好玩”、“很刺激”,于是他们从模仿成人吸、背着教师吸、偷着家长吸到三五成群扎堆吸、厕所吸、最后吸上瘾。另外,人在吸烟时,会大量吸入一氧化碳等有毒物质,使血液中缺氧,造成头痛、头晕、乏力等症状,使精神萎靡,从而影响学习。

3、吸烟诱发未成年人违法犯罪。有的未成年人为买烟而不吃早点,影响身体健康生长发育;有的由向别的同学“借钱”,发展到钻空子偷钱、抢钱;有的与社会不三不四的人勾结在一起,甚至结成扰乱社会治安的流氓团伙,最终堕落为违法犯罪分子。

与学生共享教育感动

□延庆县第二中学 田成清

29年的教育实践,16年的班主任经历,为了成就教育梦想,我用赏识激活学生的潜能,用智慧点亮学生人生,用激情与勤勉诠释班主任的魅力。在这个过程中,我和学生共同享受一个个教育感动。

要成就教育梦想,就要为学生健康发展架起绿色的桥梁,我成立了家长心语驿站。家长会,我首先把每个孩子的闪光点用电子相册展示给家长:您看,晏萌,国旗班的班长,多帅的小伙子;赵瑜,我校的百米冠军,班主席,年级理科状元;吴维,超级演讲家……此时,家长们有的惊讶,有的沉思,有的流泪,更有几位迫不及待地想向我诉说心中的感受,我抓住这最好的机会,让家长把此时此刻想说的话写出来。

班会上,我再把这些浸满家长长期期望、自省和欣慰的珍贵资料反馈给学生。学生捧读父母的心声,有的面露愧色,有的闪着泪光。有位同学看到妈妈的文字,写道:“亲爱的老师,直到今天我才发现我的妈妈非常有文采,以前我从未见过妈妈的文字,是您提供了这么好的沟通机会,我又重新认识了我妈妈。”

一次次无声的亲情交流,如雨露般滋润生命健康成长,化为学生奋发学习的动力。



【健康红绿灯】

绿灯

常用电脑吃韭菜



韭菜含有非常高的维生素和胡萝卜素,这些营养素有助于提高视力,缓解眼睛疲劳,非常适合长时间用电脑的人食用,而且胡萝卜素高有助于增强免疫力,预防肿瘤,对于抗衰老也很有益处。

栗子可强健脾胃



栗子能养胃健脾、壮腰补肾、活血止血。栗子和粳米一起吃,可以健脾胃、增进食欲,还能补肾强筋骨。

红灯

味精吃多伤大脑



研究发现,吃过多味精不仅会导致头痛和胸闷,而且会严重影响大脑健康。原因是,味精会过度刺激神经细胞受体,甚至会导致神经细胞凋亡。

凹黄檀、缅甸花梨、南美酸枝、东南亚酸枝为主,大红酸枝和明式风格的产品居多,就连在今年APEC上出现的大红酸枝交椅的完整复刻版,也随便被摆在了角落。“此次清货的红木家具,来自东阳佳品红木家具厂,这些货基本上是厂家去年接的订单直接生产的,但今年有很多客户取消了订单,加上市场环境变化,代理商出货也很慢。工厂不像经销商,可以囤货,它必须保持周转,否则就得停工待产坐以待毙。所以由我们厂牵头,联合了几家兄弟工厂,将厂里现有的产品变现,自谋生路。”穆延东告诉记者,他们在广州、上海也有此类清货会,销售情况都不错,相对而言,北京的销售情况不

如广州和上海。“可能是产品材质的问题,大红酸枝、南美酸枝和缅甸花梨的产品比较畅销,但金丝楠木和微凹黄檀的产品不太被认可。有很多消费者直奔大红酸枝的产品而去,也有很多消费者询问有没有明式风格的产品。”同时此次活动还开通了400-8251-777热线以方便消费者咨询。他透露,这周销售的产品将会进行调整,还是针对普通消费者,以老挝大红酸枝(交趾黄檀)、缅甸花梨的材质为主,增加明式风格家具的品类,更增加了一个4.98万元就可以买16件花梨木家具的超级优惠套餐,但还是以清式风格为主,“东阳红木最擅长的就是雕刻,而这是清式家具的精华所在。”