

# 市领导国庆节看望慰问一线职工

## 吕锡文梁伟到劳动人民文化宫慰问

本报讯 (记者 白莹) 昨天正值国庆节,北京市委副书记吕锡文来到北京市劳动人民文化宫,看望慰问坚守岗位的一线职工,代表市委市政府向他们及全市广大劳动者致以节日的问候和崇高的敬意。北京市人大常委会副主任、市总工会主席梁伟一同慰问。

市领导一行先后来到园区安保指挥中心、文化宫派出所、劳模墙。在园区安保指挥中心的中控室,当听说文化宫里的古树多、游客穿行多、流动客流量大等情况时,她嘱咐现场工作人员:“一定要时刻注意安全,尤其是在国庆节期间,坚持值班制度,做好人流疏散工作,保障游客和园区安全。”

随后,吕锡文来到文化宫派出所,与干警们一一握手,并详细了解警力配备、出警巡逻安排等有关情况。她说:“园区公安干警工作任务繁重,承担着维护和保障园区稳定的重大责任。希望公安干警加强执勤值守,严格文明执法,展示首都的形象。”

同时,她还不忘叮嘱后勤人员,要做好后勤保障工作。

在劳模墙前,她一一辨认熟悉的劳模,并说:“劳动最光荣,奉献最美丽,是劳动模范用勤劳的双手和辛勤的汗水让京城变得更加美丽。”临别时,她还与现场一线职工一一握手道别。

慰问中,吕锡文还要求,工会作为职工的娘家人,在特别的日子里,要更加关心关爱坚守岗位的一线职工,帮助他们解决生活工作中的实际困难,让他们工作安心,生活顺心。

市总工会党组书记、副主席曾繁新,副主席潘建新、高小强、王永浩也一同慰问。



## 北京老字号齐聚首博

昨天,在首都博物馆内,市民零距离触摸“老店绝活儿”,感受老北京传统文化的魅力。本次展览由北京市商委、北京市文物局联合主办,时间为10月1日至11月21日。展览通过文物、实物、半景画等方式,以260组件展品,集中展示北京老字号企业文化的产生、传承、发展以及长盛不衰的精神源泉。

本报记者 陈艺 摄影报道

## 北京调整普通住房价格标准

### 9成购房家庭可享税收优惠

本报讯 (记者 张江艳) 自10月8日起,本市购房人将根据新的普通住房价格标准纳税。新标准实施后,享受到普通住房税收优惠的购房家庭比重扩大到90%以上。昨天,市住房城乡建设委、市财政局、市地税局联合发布《关于公布本市各区域享受优惠政策普通住房平均交易价格的通知》(下称《通知》),明确了新的纳税标准。

普通住房享受税收优惠,是本市对2005年国务院办公厅转发《关于做好稳定住房价格工作意

见的通知》(国办发[2005]26号)文件精神的落实,具体包括:个人将购买超过5年(含5年)的普通住房对外销售的,免征营业税。对个人购买普通住房,且该住房属于家庭唯一住房的,减半征收契税;对个人购买90平方米及以下普通住房,且该住房属于家庭唯一住房的,减按1%税率征收契税。

按照国务院办公厅这份《通知》的规定,界定享受税收优惠政策的普通住房,原则按照住宅小区建筑容积率在1.0(含)以

上、单套建筑面积在140平方米(含)以下,并参考其实际成交价格确定。实际成交价格原则上限于按本通知确定的所在区域住房平均交易单价或套总价的1.2倍。

此次北京调整后的区域住房平均交易价格,是以2013年全市新建商品住房平均交易价为基准(单价2.2万元/平方米、套总价260万元/套),根据区域调整系数确定。区域调整系数为五环内1.5、五到六环之间1.2、六环外0.9。

## 接水工程就位 静待南水进京

本报讯 按照国务院南水北调办公室总体规划确定的建设目标,南水北调中线一期工程今年汛后全线通水。为充分用好每一滴长江水,近年来,我市全力推进市内配套工程建设,目前大宁调蓄水库、南干渠、团城湖调节池、水厂工程等首批参与接水项目均已具备接水条件,静待江水进京。

配套水厂工程中,新建的郭公庄水厂正在进行试运行,6月就已具备城市供水能力,现已具备

日处理50万立方米的接水能力;门头沟城子水厂改扩建8月30日完成,成为首个接纳南水北调来水的郊区水厂,增加4.3万立方米日处理能力;田村水厂、第九水厂、第三水厂等也进行了改造升级,做好了迎接江水的准备。

市自来水集团已提前着手水质适应性研究,2011年就在丹江口库区建立了水处理试验基地,包括北京现有地表水厂的所有工艺,并将北京不同地区在用的供

水管道运到基地,进行浸泡实验,研究管网的适应性问题。针对水质变化情况,确定了迎接南水北调水源的30多套制水工艺方案。同时,完成市区2000公里老旧供水管网改造,为江水进京后首都供水安全打下了坚实基础。

9月29日传来喜讯,南水北调中线一期工程全线进行通水验收。还有一个月,南水北调中线工程将实现全线通水。贵客盈门,我们已做好准备,静待江水入京。

而不久前新开通的“铛铛车”旅游观光线,由于途经“中轴线”20处著名景点,也迎来了第一个客流高峰。12部仿古“铛铛车”全部投入运营,全日运送游客2000余人次。

乘客中不仅有国内的游客,还有很多慕名而来的外国乘客,他们争相在“铛铛车”内合影留念,并且还和讲解员学习中国话,一路体验老北京的风情。

## 百名少数民族少年圆梦北京

本报讯 (记者 任洁) 团市委昨天组织100名新疆、西藏、青海的少数民族少先队员赴京,开启为期3天的“民族团结见证辉煌,少年圆梦牵手北京”圆梦之旅。期间,他们将观看天安门升旗仪式,参观现代汽车生产线,登天安门城楼,与国旗护卫队交流,赴玉渊潭参加国庆游园等活动。

新疆和田、西藏拉萨、青海玉树是北京市对口支援地区。三地的学生此次受邀来京,行程安排得丰富多彩。在国旗护卫队营

地,他们受到战士们的热烈欢迎,少先队员代表向现场领导和战士敬献红领巾,观看了战士们的队列展示,整齐划一的队列让少先队员们惊叹不已。

参观结束时,三名少先队员代表向国旗护卫队送上精心准备的礼物——一面由他们和海淀民族小学少先队员代表共同绣制的国旗,国旗护卫队也回赠了国旗,大家兴奋异常,表示要把国旗带回校园升起来,看到国旗,就会想起北京,想起这次难忘的圆梦之旅。

## 万寿路南延具备通车条件

本报讯 (首席记者 边磊 通讯员 秦露辰 辛畅) 记者昨天从施工单位北京市政路桥市政集团二公司了解到,万寿路南延4#标已完成主、辅路面层沥青混凝土摊铺施工,摊铺面积共计8万平方米。

万寿路南延工程4#标段,南起郭公庄南路,北至南四环路,全长1997.7米。该路段今年5月份已完成道路中层沥青混凝土摊铺、道路路缘石及人行步道铺筑

施工。8月中旬,项目部接到业主通知,要求10月1日前必须完成面层沥青混凝土摊铺并具备通车条件。接到通知后,项目部在公司经理助理、项目经理朱海滨的指挥下,积极组织人力,推动工程进展,8月22日正式开始后续施工。经过一个月努力,于9月22日正式开始进行面层沥青混凝土摊铺施工,采取先进行辅路摊铺,完成后进行主路摊铺的方式。